

Linnunlahden siirtolapuutarha-alueen järjestyssäännöt

Siirtolapuutarhamökkeily on yhteisöllistä toimintaa. Päättämme yhdessä toimintatavat ja säännöt, joita alueella noudatetaan. Kukin palsta on silti yksilöllinen, tekijänsä luomus.

Jotta me kaikki erilaiset ihmiset viihtyisimme ja rentoutuisimme puutarhassamme, on meidän otettava naapurit huomioon ja muistettava, että hyväksyttäviä mielipiteitä ja toiminta- tai viljelytapoja on muitakin kuin omamme.

Viihtymisemme edistämiseksi on alueellemme päätetty alla olevat järjestyssäännöt.

1. Viihtyvyys ja muiden huomioiminen

Arvosta naapurisi rauhaa! Mene toisen palstalle vain kutsusta tai luvan saatua. Avointa porttia voidaan pitää lupana toisen palstalle menemiseen. Anna muille myös saunarauha.

Älä soita radiota tai muuta soitinta ulkona äänekkäästi ja vältä muutenkin turhaa meluamista.

Noudata hiljaisuutta klo 22-08. Ilmoita naapureille, jos juhlitte klo 22 jälkeen.

Ilmoita suuremmista remonteista lähinaapureille ja johtokunnalle kahta viikkoa ennen aloitusta.

Kaikkia melua aiheuttavia työvälineitä, kuten moottorisahaa ja ruohonleikkuria, toivotaan käytettävän viikonvaihteessa vain klo 10-20 välillä.

2. Palstojen hoitaminen

Palsta on hoidettava mahdollisimman hyvin eikä sitä saa pitää hoitamattomana.

Palsta ja palstaa rajoittavat puutarha-alueen sisäiset kulkuväylät on pidettävä puhtaina, siisteinä ja siemennysvaiheessa olevista rikkaruohoista vapaana palstarajan ja kulkuväylän välinen ruohikkokaista mukaan luettuna.

Siistinä pitämisvelvoite ulottuu palstarajan ulkopuolella koko oman aidan aluseen ja kulkuväylään rajoittuvalla rajalla kulkuväylän keskilinjaan asti.

Suosittelaaan käytettäväksi vain luonnonmukaisia tuholaisten torjuntakeinoja. Kemiallisten torjunta-aineiden käyttämisestä on vältettävä.

Palstan nurmikko on pidettävä lyhyenä mahdollisia ketoina hoidettuja alueita lukuun ottamatta.

Voimakkaasti leviävät rikkakasvit on kitkettävä tai niitettävä ennen kukintaa.

Palstoja rajoittavat aidat on leikattava vuosittain heinäkuun 15. päivään mennessä niin, etteivät ne ylitä kujien ja polkujen varrella 1,5 m:n ja muualla 2,0 m:n enimmäiskorkeutta sekä 0,8 m:n enimmäisleveyttä. Portin kohdalle voi kasvattaa pensasaitaa korkeamman, kapean pensaskaaren.

3. Vieraslajit ja muut hävitettävät tai vältettävät kasvit

Vieraslajit, kuten *lupiini*, *jättipalsami*, *kurturuusu* ja *jättitatar*, on hävitettävä eikä niitä saa tuoda alueelle. Katso kansalliset vieraslajit www.vieraslajit.fi.

Siemenistä aggressiivisesti leviäviä perennoja kuten *tarhapiisku* ym. *piiskut* on vältettävä ja olemassa oleva kasvusto mieluummin hävitettävä tai ainakin kukinto poistettava ennen siementen kypsymistä.

Palstalle ei suositella istutettavaksi *suomalaisia luonnonvaraisia puita*. Niiden ei saa antaa kasvaa 4,5 m korkeammiksi.

4. Jätehuolto

A. Palstoilta kertyvät *eloperäiset puutarhajätteet* kuten *naatit*, *ruohosilppu*, *heinä*, *rikkaruohot* yms. suositellaan kompostoitavaksi ja hyödynnettäväksi multana palstoilla.

Puutarhajätteen voi kompostoida lämpöeristämättömässä ja avonaisessakin kompostorissa, mutta haittaeläimiltä eristetyn suljetun kompostorin käyttäminen on suositeltavaa (huomio B. kohta).

Palstoille mahtumaton em. puutarhajäte on vietävä niille varattuihin paikkoihin, *oksakasaan*, *juurakkokasaan* ja *ruohovartisten kasvien läjityskasaan*.

B. *Keittiöjätteitä*, *pilaantuneita omenoita* tai *muita hedelmiä* ja *marjoja*, *perunoita* tai *porkkanoita* ja *vastaavaa biojätettä* varten, mikäli niitä palstalta kertyy, palstalla on oltava sitä varten suunniteltu lämpöeristetty, suljettu ja hyvin ilmastoitu *biokompostori*, johon haittaeläinten pääsy on

estetty. Muussa tapauksessa tämänlainen jäte on kuljetettava pois. Puutarhajätteen läjityskasoihin, sekajäteastioihin tai avo- tai puutarhakompostoreihin biojätettä ei saa laittaa.

BIOKOMPOSTORISTA, olipa se ennestään käytössä oleva tai uusi, on kompostorin haltijan tehtävä ILMOITUS jätehuoltoviranomaisen ylläpitämää rekisteriä varten Puhas Oy:lle. Ilmoitus on uusittava viiden vuoden välein ja aina kompostorin haltijan vaihtuessa.

Lisätietoa kompostointi-ilmoituksesta ja ohjeet kompostointi-ilmoituksen tekemiseen löydät täältä: <https://www.joensuu.fi/biojate>

C. *Kompostoitavien käymälöiden jäte* on kompostoitava ja käytettävä omalla palstalla tai vietävä pois puutarha-alueelta. Alueen jätekasoihin tai -astioihin sitä ei saa laittaa.

D. *Kierrätyskelvoinen jäte, paperi, pahvi, muovi, lasi ja metalli*, on vietävä *asianmukaisesti lajiteltuna* Huoltorakennuksen lukitussa varastossa oleviin *kierrätysjäteastioihin*.

E. *Kompostointi- ja kierrätyskelvoton talousjäte* on vietävä sille varattuihin jäteastioihin.

F. *Muiden jätteiden kuten rakennusjätteiden, puutavaran, huonekalujen, kodin- ja muiden koneiden, ongelmajätteiden ja sähkölaiteromun* kuljettamisesta jäteasemalle tai Kuusakoski Oy:lle on jokaisen viljelijän itse huodehdittava.

G. Siirtolapuutarha-aluetta ympäröivälle kaupungin puistoalueelle ei saa viedä minkäänlaista jätettä.

5. Turvallisuus

Vältä turhaa moottoriajoneuvolla ajamista puutarha-alueen kulkuväylillä. Jätä ajoneuvosi pysäköintiin varatuille alueille alueen itäreunaan tai sireenipolun päähän. Puutarharaitin ja Lehdokkikujan risteyksessä oleva pysäköintialue on tarkoitettu vain invaliditunnuksella varustetuille kulkuneuvoille. Ainoastaan huoltoajo on alueella hyväksyttävää autolla ajamista. Erityisesti ajamista on vältettävä kevätmärkeyden tai sateen pehmittämällä poluilla ja kujilla, joille yleensäkin saa pysähtyä vain kuorman purkamisen tai lastaamisen ajaksi, koska auto kyseisten väylien kapeuden vuoksi estää muun liikkumisen niillä.

Suurin sallittu ajonopeus on 10 km/h.

Autojen peseminen alueen vesijohtovedellä ja yleensäkin alueella on kielletty.

Sähköautojen lataaminen on kielletty Keskusmajan ja Huoltorakennuksen sähköpistokkeissa.

Yleisen turvallisuuden vuoksi tulisijallisten mökkien omistajien on huolehdittava, että tulisija ja hormi nuohotaan vähintään joka 3. vuosi ja että mökissä on piipulle johtavat kiinteät tikapuut. Mökit on varustettava sammutuspeitteellä ja toimivalla palohälyttimellä.

6. Työvälineet

Huoltorakennuksen varastossa olevat yhdistyksen puutarhanhoitovälineet pois lukien ruohonleikkuri ovat jäsenten vapaasti käytettävissä. Ne tulee palauttaa välittömästi käytön jälkeen puhdistettuna varastoon.

7. Varastoiminen

Yleisille alueille saa varastoida rakennustarvikkeita, maa-aineksia ja muuta mökkiläisen käyttöön tarkoitettua omaisuutta vain väliaikaisesti.

8. Muuta

Luonnon eläimien ruokkimista on vältettävä, jotta ruokinnalla ei samalla edistetä rottien ja muiden haittaeläinten lisääntymistä.

Edellä esitettyjen sääntöjen lisäksi mökkiläisten on toiminnassaan huomioitava: 1) Puutarhapalstan vuokrasopimukseen kirjatut ehdot, 2) Joensuun kaupungin järjestyssäännöt, 3) Joensuun alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräykset, 4) Siirtolapuutarha-alueen rakennusohjeet.

Joensuussa 4.4.2023

JOHTOKUNTA